

1 **3ª ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA – DIA 10 DE FEVEREIRO DE 2020**

2 Aos dez dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte, no Salão Nobre da Prefeitura
3 Municipal de Paulínia à **Avenida Prefeito José Lozano Araújo, 1551, no Parque**
4 **Brasil 500, na cidade de Paulínia, no estado de São Paulo**, teve início a **RE -**
5 **Reunião Extraordinária do Conselho Municipal do Meio Ambiente de Paulínia**,
6 doravante denominada **COMDEMA – Paulínia**, às 17:56 horas, após comprovada o
7 quórum com a presença de 10 conselheiros efetivos e suplentes com direito à voto
8 (representantes da Sociedade Civil: André Fávoro, Maria Cristina, Rafael de Oliveira,
9 Everton Yornelles, Ricardo Luiz Argentin, Emerson Wilson de Moraes e representantes
10 da Gestão: Lazaro Luppi, Hernany Justino, Toni Guimarães e Antônio Carreira)
11 convidados e representantes da Secretaria de Desenvolvimento e Defesa do Meio
12 Ambiente - SEDDEMA conforme a lista de presença com o Sr. André Fávoro
13 Presidente do COMDEMA, inicia-se a reunião: **1- Leitura e aprovação da ata da**
14 **reunião do dia 03/02/2020**: a ata do dia 03/02/2020 **foi aprovada por**
15 **unanimidade** (votaram a favor: André Favaro, Maria Cristina, Rafael de Oliveira,
16 Everton Yornelles, Ricardo Luiz Argentin, Emerson Wilson de Moraes, Lazaro Luppi,
17 Hernany Justino, Toni Guimarães e Antônio Carreira) **2 - Estudo de Impacto de**
18 **Vizinhança. Protocolo 23.081/2018: interessado JMX Golden Negócios**
19 **Imobiliários Ltda, Loteamento Residencial Santorini, Av. José Paulino, Parque**
20 **Brasil 500, para 465 lotes, sendo 444 residenciais e 21 lotes comerciais**: O Sr.
21 Leonardo Torres esclarece que a administração entendeu que por ser um residencial
22 de classe média/alta as famílias provavelmente vão procurar escolas particulares
23 para seus filhos e que não haverá impacto considerável nas creches e escolas públicas
24 da Região, por isso na mitigação foi excluída a solicitação de alguma contrapartida
25 em relação as escolas. A administração então solicitou que fossem feitas obras que
26 melhorasse o fluxo e o trânsito de pessoas e carros na Região. O Sr. Ronaldo pergunta
27 se há na Lei algo dizendo que a mitigação tem que ser somente no entorno do
28 empreendimento. O Secretário Leo torres explica que a contrapartida não precisa
29 necessariamente ser no entorno do empreendimento, e sim beneficiar a população em
30 alguma área que esteja necessitando com mais urgência. O Sr. Ronaldo dos Santos
31 também lembra que a vinda de grandes empreendimentos para Paulínia impacta toda
32 a população, impacta tanto depois da ponte como antes da ponte também e pergunta
33 para o Secretário do SEDDEMA se há alguma restrição quanto a não mitigar um
34 impacto local e sim um impacto emergencial. O Secretário responde que fica a critério
35 da Administração. A Mitigação proposta pela empresa juntamente com a
36 administração é de realizar obras de engenharia para melhoramento do Sistema
37 Viário no Balão do Fontanário, na confluência da Avenida José Paulino com a Avenida
38 Paulista, conforme projeto e orientações da Secretaria de Obras descritas no termo de
39 Compromisso, que será firmado antes da aprovação final da SEDDEMA. O
40 Empreendedor também realizará obras de engenharia de tráfego para melhorar a
41 fluidez do trânsito no Portal Medieval conforme orientações da Secretaria de
42 Transportes. O Sr. Dagoberto pergunta para o empreendedor se na recuperação da
43 vegetação proposta pela empresa em torno da lagoa está contemplado um corredor de

44 APP interligando outras áreas verdes formando um “Corredor Ecológico” para dar
45 continuidade das áreas verdes e para o trânsito de pequenos animais silvestres e o
46 Engº responsável responde que sim. O Projeto foi **aprovado por 9X1** (votaram a favor
47 nos Conselheiros Titulares: André Fávaro, Maria Biazzin, Rafael de Oliveira, Everton
48 Ruthes, Ricardo Argentin, Lazaro Luppi, Hernany Justino, Toni Guimarães, Antônio
49 Carreira e uma abstenção Emerson Moraes). **3 - Estudo de Impacto de Vizinhança.**
50 **Protocolo 16.916/2019: interessado Anísio Cazellato, Supermercado Cazellato,**
51 **Av. Alexandre Cazellato, Betel;** A Mitigação proposta pela empresa juntamente com
52 a administração é a construção de uma praça no Bairro de Betel na Rua Angela Buzoli
53 Tonon. O Sr. Ronaldo dos Santos fala que teve acesso ao processo e que entende que
54 está tudo certo. O Sr. Rogério fala que há déficit no calçamento dos imóveis no Bairro.
55 O Sr. Ronaldo dos Santos solicita para o SEDDEMA para que o empreendimento
56 constrísse e/ou reformasse o calçamento dos imóveis do Bairro Betel que hoje se
57 encontra bem destruído. O Secretário Leonardo fala que o calçamento do em torno do
58 empreendimento será feito sim, mas os calçamentos das áreas particulares não estão
59 contemplados nesta contrapartida, por se tratar de imóveis particulares. O Sr.
60 Leonardo Torres fala que os imóveis particulares poderão ser notificados para
61 reformar ou construir os seus próprios calçamentos para fluxo seguro de pedestres.
62 O Empreendimento foi **aprovado por unanimidade** (Conselheiros Titulares que
63 votaram à favor: André Fávaro, Maria Biazzin, Rafael de Oliveira, Everton Ruthes,
64 Ricardo Argentin, Lazaro Luppi, Hernany Justino, Toni Guimarães, Antônio Carreira
65 e Emerson Moraes). **4 - Estudo de Impacto de Vizinhança. Protocolo**
66 **27.688/2019: interessado BP Participações Societárias e Administração de**
67 **Imóveis Ltda, Bravo Centro de Distribuição e Armazenagem, Av. Constante**
68 **Pavan, 4633, Betel:** O Sr. Dagoberto questiona os empreendedores da BP que estão
69 presentes na reunião se a empresa tem um plano de emergência para contenção de
70 resíduos líquidos caso haja vazamento das embalagens de defensivos agrícolas que
71 serão armazenados nos galpões. O Sr. Dagoberto lembra também que os defensivos
72 agrícolas são inflamáveis e pergunta se os galpões tem sistema de contenção de
73 chamas caso haja um incêndio. O Engenheiro responsável pelo empreendimento o Sr.
74 Alessandro Torquato respondeu que sim, que eles têm um plano de emergência que
75 tem um local específico para a contenção dos produtos químicos e que também tem
76 instalação de sprinters para contenção de chamas e extintores de incêndio. Ele
77 também fala que tem um projeto aprovado junto com os bombeiros para prevenção
78 de incêndio. O Sr. César pergunta se os produtos armazenados no Galpão serão
79 responsáveis por algum impacto na saúde dos trabalhadores ou dos moradores
80 próximos do empreendimento. O Engº responsável do empreendimento responde que
81 não há impacto nenhum nem na saúde dos trabalhadores e nem dos moradores da
82 vizinhança principalmente porque não há manipulação dos produtos, e sim apenas o
83 armazenamento. O Sr. Hernany Justino fala que a Vigilância Sanitária vai solicitar
84 esse plano de contenção de produtos químicos no caso de ocorrer vazamentos, para
85 poder analisar, aprovar e emitir o alvará de funcionamento. O Engº Alessandro fala
86 que estará gerando mais ou menos 150 empregos para Paulínia, mais a arrecadação

87 de ICMS e ISS para o Município porque são as empresas produtoras de defensivos
88 agrícolas que armazenarão seus produtos nos Galpões. A Mitigação proposta pela
89 empresa juntamente com a administração é fornecer insumos para a realização de
90 plantios de jardinagem para revitalização de praças públicas municipais com a
91 aquisição de 25 mil mudas diversificadas de plantas, 50m³ de substrato com
92 vermiculita e 10 m³ de seixos de rio, conforme orientações da SEDDEMA descritas no
93 Termo de Compromisso, firmado antes da aprovação final da SEDDEMA. O
94 Empreendimento foi **aprovado por 9X1** com apenas um voto contra. (Conselheiros
95 Titulares que votaram à favor: André Fávaro, Maria Biazzin, Rafael de Oliveira,
96 Everton Ruthes, Ricardo Argentin, Lazaro Luppi, Hernany Justino, Toni Guimarães,
97 Antônio Carreira e um voto contra do Emerson Moraes). **5 - Outros assuntos.** Nada
98 mais havendo a tratar, o Presidente encerrou a reunião às **19:54 horas**, agradecendo
99 a presença de todos, tendo eu, Rafael de Oliveira, 1º Secretário da Coordenação
100 Executiva, nesta data, lavrei a presente ata, que depois de lida e considerada “de
101 conforme”, vai assinada por quem de direito. Brasil, Paulínia-SP, 15 de janeiro de
102 2020.


André Fávaro Correa
Presidente Executivo

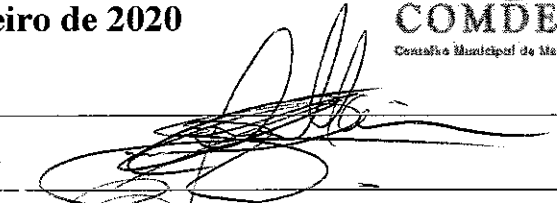
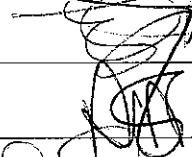
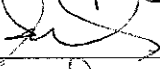


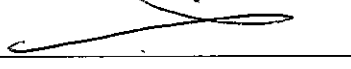
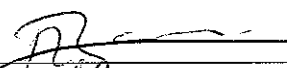
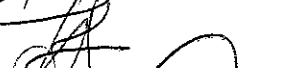

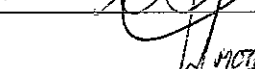

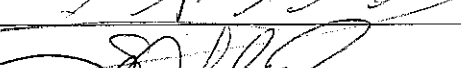



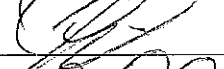



Rafael de Oliveira
1º Secretário Executivo

103

ATA FIEL TRANSCRITA DE LIVRO PRÓPRIO.

Conselheiros	Assinaturas
Sociedade Civil	Sociedade Civil
André Favaro Corrêa	Titular <i>André Favaro Corrêa</i>
Maria Cristina Biazzin	Titular <i>Maria Cristina Biazzin</i>
Rafael de Oliveira	Titular <i>Rafael de Oliveira</i>
Everton Yornelles Ruthes	Titular <i>Everton Y. Ruthes</i>
Ricardo Luiz Argentin	Titular <i>Ricardo Luiz Argentin</i>
Emerson Wilson de Moraes	Titular <i>Emerson Wilson de Moraes</i>
Rogério Nunes Borges	Suplente <i>RNB</i>
Edna da Silva Della Nina	Suplente
Marco Antônio Real Lopes	Suplente
Rinaldo Gonçalves da Silva	Suplente
Dagoberto José dos Santos	Suplente <i>DJS</i>
Eberth Castro Magalhães	Suplente
Poder Público Municipal	Poder Público Municipal
Lázaro Aparecido Luppi	Seddema <i>Lázaro Aparecido Luppi</i>
Leonardo Viu Torres	Seddema <i>Leonardo Viu Torres</i>
Marco Antônio Pires Ward	Planejamento
Renato de C. Gonçalves	Planejamento
Jaqueline Febrão	Saúde
Hernany H. Garcia Justino	Saúde
Toni R. da Silva Guimarães	Defesa Civil
Emerson F. de Azevedo	Defesa Civil
Marcelo Lima B. de Mello	Obras <i>Marcelo Lima B. de Mello</i>
Othon Vieira de Lima	Obras
Antônio Carlos A. Carreira	Transporte <i>Antônio Carlos A. Carreira</i>
Jackson Marcelo Benício	Transporte

Convidados Participantes:

Amilton César Dias	
Estevam G. Machado Neto	
Arnoldinho Monteiro	
Sabata Lenore	
Wladimir Azevedo de Souza	
Ronaldinho Santos	
Marcelo M. Fernandes	
Rodrigo Nivalino Barbosa	
Jose Antonio Guimaraes	
Marcelo André de Oliveira	
FERNANDO JOSÉ MOTA	
Alessandro Torquato	
Renato Ramos Salinas	
Thaís Garcia	
Wanderley	
CLAUDEMIR	
Luis J. Fereira Mauro	
JOSEAIR INACIO	
Ademilson S. Paes	